



**BÜRO NEUMÜNSTER**  
Mühlenbrücke 8

Im Herzen Schleswig-Holsteins liegt, verkehrsgünstig und zentral, unser Regionalbüro Neumünster an der Mühlenbrücke 8.

Im Jahr 2007 haben wir ein wunderschönes Kleinod der Architektur in Neumünster bezogen und stehen dort jederzeit für unsere Kunden zur Verfügung. Unsere Leistungen reichen vom Verkauf und der Vermietung von sowohl Wohn- als auch Gewerbeimmobilien und Kapitalanlagen bis zur Bewertung und Gutachtenerstellung sowie der Verwaltung von Immobilien inklusive der WEG-Verwaltung.

Schauen Sie gerne bei uns vorbei.

*wir beraten Sie umfangreich und kompetent!*



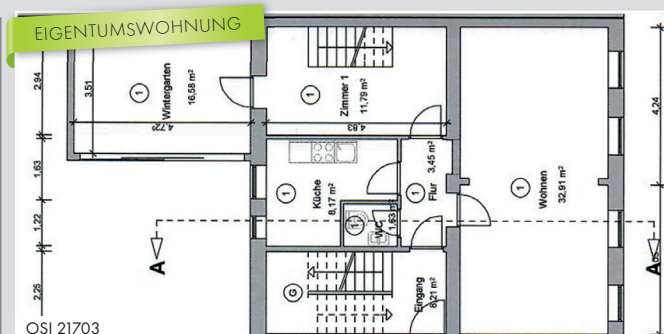
OSI 21869

### NEUMÜNSTER

**Faktor 14,60 – Attraktive Kapitalanlage: Eigentumswohnung mit Renditepotenzial,** 60 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 3 Zimmer, EG, Duschbad/WC, Einbauküche, Dachboden, JNKM € 6.780,-, Baujahr 1899, Fernwärme, (V) 185,2 kWh, F

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 99.000,-<sup>1)</sup>



OSI 21703

### NEUMÜNSTER

137 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Einbauküche, im EG und 1. OG, Vollbad/Dusche, Duschbad/WC, Wintergarten, Dachboden, JNKM € 10.200,-, Baujahr 1899, Fernwärme, (V) 185,2 kWh, F

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 163.200,-<sup>1)</sup>



OSI 21832

### NEUMÜNSTER

**Schicke 3-Zimmer-Altbauwohnung,** EG, 71 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Einbauküche, Keller, Wannentbad/WC, Baujahr 1900, Fernwärme, (V) 97 kWh, C

NKM 650,-<sup>2)</sup>



OSI 21817

### BIMÖHLEN

**Einmalige Chance: Resthof mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten,** 250 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 5.000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, 8 Zimmer, Baujahr 1900, Gas, (B) 288.30 kWh, H

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 479.000,-



OSI 21780

### NEUMÜNSTER

**Sanierte Altbauwohnung in zentraler und ruhiger Lage,** 66 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 3 Zimmer, Duschbad/WC, Küche, Keller, Baujahr 1900, Fernwärme, (V) 204,2 kWh, G

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 125.000,-<sup>1)</sup>